

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu-Stalna služba Karlovac

Poslovni broj spisa: St-2168/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): LAURANNA d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Zeleni trg 4, OIB: 45320156637

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU do 15. rujna 2022.

I U ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Puli-Stalna služba u Rovinju protiv stečajnog dužnika na nekretninama u njegovom vlasništvu, pod brojem Ovr-3939/2018 (ranije Ovr-5288/2015), prodane su nekretnine putem elektronske dražbe koju je provela FINA.

Od strane ovršnog suda donesena su Rješenja o dosudi dana 08. kolovoza 2022. Za obje nekretnine koje su bile predmet ovršnog postupka i to kč.br. 3226/13, kuća za odmor, bazen, dvorište, sve upisano u z.k.ul. 1806 k.o. Juršići i kč.br. 3226/14, kuća za odmor, bazen, dvorište, sve upisano u z.k.ul. 1807 k.o. Juršići, a 31. kolovoza 2022. doneseni su i zaključci pod istim brojem kojim se iste nekretnine predaju kupcu.

Stečajni upravitelj je na temelju navedenog izvršio primopredaju nekretnina 09. rujna 2022. kupcima.

II Kako su kupcu uplatili kupovninu, te su im nekretnine predane na temelju pravomoćnih rješenja o dosudi i zaključaka o predaji, to je potrebno u ovršnom postupku odrediti prioritetne troškove ovrhe, iste namiriti i preostala sredstva dostaviti na depozit Naslovnog suda kako bi stečajni sudac mogao odrediti troškove stečajnog postupka i namiriti razlučnog vjerovnika.

Stečajni je upravitelj u tom pravcu dostavio prijedlog ovršnom suda, te se čeka odluka o istome.

III Kako su predmetne nekretnine bile jedina imovina stečajnog dužnika, čeka se da sredstva od prodaje budu dostavljena stečajnom sucu, a nakon toga će stečajni upravitelj staviti odgovarajući prijedlog, kako bi se mogao okončati ovaj stečajni postupak.

U Zagrebu, 19. rujna 2022.

Stečajni upravitelj: D. Mikić